

Příloha č. 1

Bližší specifikace Plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky „**Výměna koberců a malířské práce v kancelářských prostorách v objektu Sušická 1105/25, Plzeň**“ je výměna koberců a malířské práce v kancelářských prostorách v 1. patře, 2. patře a částečně ve 3. patře v objektu Stavební správy západ, Správy železnic, státní organizace, na adrese Sušická 1105/25, 326 00 Plzeň. Práce zahrnují výměnu a dodávku koberců a výmalbu kancelářských prostor a související činnosti, které jsou blíže popsány níže.

Výměra

Kancelářské prostory v 1. NP

Podlahová plocha	370 m ²
Sokl kobercový	340 bm
Stěny	1 070 m ²
Stropy	370 m ²
Nábytek k likvidaci celkem	95 ks
stoly	20 ks
skříně vysoké	13 ks
skříně nízké	14 ks
kontejnery	16 ks
police/nástavce na skříně*	32 ks
Nábytek pro uskladnění a nastěhování celkem	154 ks
stoly	44 ks
skříně vysoké	27 ks + 18 ks (uskladnit)
skříně nízké	22 ks + 3 ks (uskladnit)
kontejnery	25 ks + 1 ks (uskladnit)
police/nástavce na skříně*	14 ks
Kancelářské vybavení k likvidaci celkem	16 ks
lednice	10 ks
mikrovlnná trouba	6 ks

Kancelářské prostory v 2. NP

Podlahová plocha	370 m ²
Sokl kobercový	330 bm
Stěny	1 070 m ²
Stropy	370 m ²
Nábytek k likvidaci celkem	66 ks
stoly	8 ks
skříně vysoké	17 ks
skříně nízké	20 ks
kontejnery	3 ks
police/nástavce na skříně*	18 ks
Nábytek pro uskladnění a nastěhování celkem	159 ks
stoly	42 ks

skříňě vysoké	30 ks + 6 ks (uskladnit)
skříňě nízké	32 ks + 5 ks (uskladnit)
kontejnery	41 ks + 2 ks (uskladnit)
police/nástavce na skříň*	1 ks
Kancelářské vybavení k likvidaci celkem	15 ks
lednice	5 ks
mikrovlnná trouba	10 ks

Kancelářské prostory v 3. NP

Stěny	160 m ²
Stropy	0 m ²
Nábytek k likvidaci	0 ks
Nábytek pro uskladnění a nastěhování	0 ks
Kancelářské vybavení k likvidaci celkem	4 ks
lednice	3 ks
mikrovlnná trouba	1 ks

(*police – poličky, police na dokumentaci; nástavce – malý nástavec na skříň se dvěma policemi)

1) Manipulace s vybavením kanceláří (týká se 1. NP, 2. NP a 3.NP)

Manipulace zahrnuje demontáž a vystěhování nábytku a ostatního kancelářského vybavení, např. lednice, mikrovlnné trouby (dále jen společně v dalších ustanoveních jako „nábytek“), před zahájením pokládky koberců a výmalby prostor do určených prostor. Nastěhování a rozmístění nábytku po ukončení pokládky koberců a výmalby prostor dle předložených plánů pro rozmístění. Plány pro rozmístění nábytku budou dodány po dokončení pokládky koberců a výmalby prostor. Manipulace s nábytkem může nastat i mezi jednotlivými patry a v rámci budovy. U nábytku, který bude určen k vyřazení z evidence, bude tak výslovně označen, zhotovitel zajistí jeho ekologickou likvidaci. Záznam o ekologické likvidaci musí předat zhotovitel po jejím dokončení odpovědné osobě zhotovitel. U nábytku, který bude opětovně použit, zajistí zhotovitel jeho očištění a omytí.

2) Výměna koberců (týká se 1. NP, 2. NP)

Výměna zahrnuje zejména následující činnosti:

- odstranění původní podlahové krytiny, vč. likvidace dle zákona č. 541/2020 Sb, Zákon o odpadech;
- odstranění původních soklů a plastových kobercových lišt, vč. likvidace dle zákona č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech;
- v případě, že po odstranění původního koberce nebude povrch vhodný k pokládce nového koberce (kobercových čtverců), je dodavatel povinen provést úpravu povrchu spočívající zejména v broušení, tmelení, stěrkování, odstranění starého lepidla;
- dodávka koberce;
- pokládka koberce – přilepení koberce za použití lepidla, které je zdravotně nezávadné;
- montáž – přilepení plastových kobercových lišt a kobercových soklů. Plastové kobercové lišty a kobercové sokly budou takového odstínu a vzoru jako požadovaný koberec, výška 5 cm;
- úklid prostor po pokládce koberců, odvoz a likvidace vzniklého odpadu – zhotovitel je povinen po dokončení prací uvést dotčené prostory bezodkladně na vlastní náklad do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití. Veškerý odpad a odstraněný materiál uloží zhotovitel na určená úložiště a skládky v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech, na vlastní náklad.

Specifikace podlahové krytiny a kobercových lišt a soklu

Specifikace koberce	Požadavky zadavatele
Kusový koberec	označení výrobce a typu
Rozměr	čtverec 50 x 50 cm
Materiálové složení	Polyamid
Typ vlasu	smyčka
Podklad	Bitumen
Výška vlasu (mm)	3
Celková váha (g/m ²)	4300
Barva	modrá
Hustota vlasu (bodů/m ²)	189600
Plastová kobercová lišta	
materiál	plast
barva	bílá
Kobercový sokl	
Rozměr:	výška 5 cm
Barva:	odstín pokládaného koberce

3) Výmalba kancelářských prostor (týká se 1.NP, 2. NP a 3. NP)

Předmětem výmalby kancelářských prostor je příprava prostor (zakrytí podlahové plochy, osvětlovacích těles, oken, vypínačů, zásuvek, demontování polic apod. u 1. NP. 2. NP a 3. NP., u 3. NP navíc manipulace zahrnující sestěhování nábytku v rámci dotčené kanceláře, aby ten nebránil výmalbě a jeho zakrytí a po provedení výmalby vrácení na původní místo, jeho očištění a omytí) a malování kanceláří, likvidace a odvoz vzniklého odpadu.

Malování kanceláří spočívá v seškrábání stávající malby, penetraci zdí, vystěrkování v místech potřeby a výmalbě (ve dvou vrstvách) zdí. V případě, že povrch zdí a stropů nebude vhodný k výmalbě, je dodavatel povinen provést úpravu zdí (škrábání, penetrace, vystěrkování).

Specifikace malování: Bílá výmalba, musí být vhodná k malování povrchů ve středně zátěžových interiérech stěn, stropů, bělost (%BaSO) minimálně 85, dobrá krycí schopnost, matná, maximální obsah těkavých látek 50%.

Specifikace škrábání: Částečné nebo úplné škrábání stěn a stropů určených k malování, včetně následného vyrovnaní povrchů. Vyrovnaním povrchů se rozumí zapravení prasklin a vzniklých otvorů a vyrovnaní povrchu.

Specifikace stěrkování: Stěrkováním se rozumí vyrovnaní povrchu pro malování. Stěrkování bude provedeno vnitřní omítkovou stěrkou s výbornou přilnavostí k podkladovému materiálu a snadnou brousitelností.

Specifikace penetrace: Penetrací se rozumí vyhotovení podkladového nátěru, který zpevní a sjednotí savost povrchu zdí a zvýší přilnavost povrchu.

Zhotovitel je povinen používat po celou dobu účinnosti smlouvy stejný materiál (barvy, podkladový materiál).

4) Závěrečný úklid (týká se 1.NP, 2. NP a 3. NP)

Závěrečný úklid po pokládce koberce a malování (komplexní úklid po malování, vyčištění podlah, zárubní, dveří, oken, parapetů, ozdobných lišt, vypínačů, topných těles, obkladů, lustrů a dalších doplňků).

Koordinace jednotlivých prací

Práce budou probíhat nejprve v 1. NP a po ukončení prací v 1. NP budou zahájeny práce v 2.NP. Výmalba kancelářských prostor ve 3. NP bude probíhat v souběhu s pracemi v 1. NP a 2. NP.

Zhotovitel při předání díla předá Objednateli protokoly o ekologické likvidaci.